

Хозяйственно-финансовый отчёт об управлении многоквартирным домом

Директор:

Ефимова И.О.

Период отчета: 01.01.2019г. - 31.12.2019г.

Адрес дома: Калужская обл., г.Обнинск, пр-кт Ленина, д.104в

Наименование организации, осуществлявшей управление:

Общая площадь многоквартирного дома, кв.м.: в т.ч.:

ООО "Региональная Управляющая Компания"

7036,90



Форма 1. Отчёт о стоимости выполненных работ и услуг по начислению и оплате

Наименование выполненных работ и услуг за период	Остаток на начало периода	Доходы за период		Расходы за период		Остаток на конец периода
	Задолженность собственников перед ООО "Региональная УК"	Начислено и предъявлено собственникам и нанимателям по пляжным док-ам	Оплачено собственниками и нанимателями	Начислено и предъявлено поставщиками услуг	Оплачено поставщикам услуг	Задолженность собственников перед ООО "Региональная УК"
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)=(2)+(3)-(4)
1. Содержание и ремонт жилья	432014,20	1 792 574,96	1 589 997,29	1 991 357,37	1 195 548,44	634 591,87
в т.ч.: ...						
1.1. Содержание придомовой территории	80654,44	316 635,78	279 065,74	316 635,78	316 635,78	118 224,49
1.2. Содержание мест общего пользования	90942,00	357 023,00	314 660,86	357 023,00	357 023,00	133 304,14
1.3. Инженерное техобслуживание	37858,21	148 624,96	130 990,04	148 624,96	148 624,96	55 493,13
1.4. Сантехническое обслуживание	55964,31	219 706,46	193 637,45	219 706,46	219 706,46	82 033,32
1.5. Содержание расчетного центра	63782,85	250 400,75	220 689,74	250 400,75	250 400,75	93 493,85
1.6. Освещение мест общего пользования	28393,66	111 468,72	98 242,53	111 468,72	111 468,72	41 619,84
1.7. Текущий ремонт	46703,70	226 617,99	209 507,47	425 400,40	425 400,40	63 814,22
1.8. Содержание жилья/Электроэнергия	15983,59	153 558,24	132 415,64	153 558,24	153 558,24	37 126,19
1.9. Содержание жилья/ХВС	11731,44	8 539,06	10 787,81	8 539,06	8 539,06	9 482,69
2. Коммунальные услуги	836512,47	2 712 251,02	2 705 739,04	2 712 251,02	2 712 251,02	843 024,45
2.1. Водоотведение	29038,81	202 687,13	186 504,19	202 687,13	202 687,13	45 221,75
2.2. Горячая вода (тепловая энергия)	180428,57	517 285,33	491 524,79	517 285,33	517 285,33	206 189,11
2.3. Горячая вода (теплоноситель)	12087,37	84 403,22	73 740,94	84 403,22	84 403,22	22 749,65
2.4. Холодное водоснабжение	19522,96	136 272,86	121 980,81	136 272,86	136 272,86	33 815,01
2.5. Отопление	595434,76	1 771 602,48	1 831 988,31	1 771 602,48	1 771 602,48	535 048,93
3. Прочие услуги	143272,23	776 411,15	698 953,68	776 411,15	776 411,15	220 729,70
3.1. Дежурный по дому	123239,05	590 795,46	542 150,42	590 795,46	590 795,46	171 884,09
3.2. Лифт	20033,18	185 615,69	156 803,26	185 615,69	185 615,69	48 845,61
ИТОГО:	1411798,90	5 281 237,13	4 994 690,01	5 480 019,54	4 684 210,61	1 698 346,02